

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-29**

Общая площадь дома м2 - 3 274,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	278 004,16	236 446,54	102 453,35	3 004,27	49 312,80	71 208,62	740 429,74
2	Начислено	1 461 142,04	1 491 905,81	528 013,75	29 133,31	208 905,01	347 855,54	4 066 955,46
3	Оплачено	1 464 076,40	1 417 027,04	539 855,08	32 970,98	221 521,36	351 605,17	4 027 056,03
4	Задолженность на конец года	275 069,80	311 325,31	90 612,02	-833,40	36 696,45	67 458,99	780 329,17
5	Выполнено работ	1 397 162,82						1 397 162,82

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	163 602,77
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	2 219,06
1.8.	Транспортные услуги	6 314,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 900,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	146 254,71
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	315,00
1.13.	Благоустройство	4 600,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	1 750,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 237,53
5.1.	Акарицидная обработка	1 889,17
5.2.	Дезинсекция	2 143,44
5.3.	Дератизация	4 204,92
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	157 753,48
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 976,81
10	Обслуживание сантехнического оборудования	275 442,48
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	100 196,64
10.2.	Аварийное обслуживание	175 245,84
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	61 689,72
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	315 984,24
15.1.	Уборка придомовой территории	222 537,24
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	93 447,00
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 600,48
17	Управление	281 533,31
17.1.	Фонд оплаты труда	98 455,67
17.2.	Страховые взносы	29 733,61
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	47 307,31
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	32 477,80
17.5.	Накладные расходы	73 558,91
Итого		АО1 397 162,82

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

